

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal y Contador Público de la Fundación Tecnológica Rural COREDI certificamos:

Qué en forma previa hemos verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros de la Fundación Tecnológica Rural COREDI, al 31 de diciembre de 2018, conforme con normas y que las mismas se han tomado de los libros de contabilidad.

De acuerdo con lo anterior, en relación con los estados financieros mencionados manifestamos lo siguiente:

1. Los Activos y Pasivos del Tecnológico COREDI existen y las transacciones se han realizado en el año correspondiente.
2. No han existido irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros anunciados.
3. Confirmamos la integridad de la información proporcionada respecto a que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
4. Los hechos económicos se ha registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de sus Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas, además incluyen gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingencia como también las garantías que hemos dado a terceros.
5. Aseguramos el estado de cumplimiento de las normas de derecho de autor y la propiedad intelectual que posee el Tecnológico COREDI.
6. Qué con posteridad al cierre de los Estados Financieros, objeto de esta certificación, no se han presentado ajustes ni hechos económicos que requieran revelaciones en los mismos.

Dado en Marinilla (Ant.) el 1 de marzo de 2019.


Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE

Representante Legal


OSCAR DARIO RAMIREZ VALENCIA

Contador Público TP: 96160-T

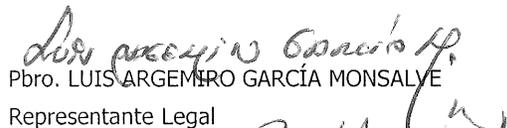
FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
NIT 900.175.084-4

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2018 -2017

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO CORRIENTE	NOTAS	AÑO 2018	AÑO 2017
Efectivo y equivalente al efectivo	3	643,028	900,822
Deudores y otras cuentas por Cobrar	4	637,934	566,919
Inventarios	5	29,653	25,733
Activos Intangibles	6	10,146	17,988
Avances y anticipos		62,862	2,261
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,383,623	1,513,723
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad Planta y Equipo	7	1,159,337	1,192,683
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1,159,337	1,192,683
TOTAL ACTIVO		2,542,960	2,706,406
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	8	266,627	109,316
Beneficios a empleados	9	8,677	10,084
Anticipos y avances recibidos	10	26,283	21,722
TOTAL PASIVO CORRIENTE		301,587	141,122
PASIVO A LARGO PLAZO		73,438	71,584
Anticipos y avances recibidos	10	73,438	71,584
TOTAL PASIVO		375,025	212,706
PATRIMONIO	11		
Aportes sociales		1,776,367	1,776,367
Reservas		825,896	825,896
Resultado del ejercicio		(325,765)	(380,750)
Resultado de ejercicios anteriores		(369,466)	11,284
Impactos por transición al nuevo marco normativo		260,903	260,903
TOTAL PATRIMONIO		2,167,935	2,493,700
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,542,960	2,706,406

Las notas de 1 a 20 son parte integrante de los Estados Financieros


Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE
Representante Legal


OSCAR DARIO RAMÍREZ VALENCIA
Contador TP: 96160-T


JOHN JAIRÓ POSADA USME
Revisor Fiscal TP: 48676-T
(Opinión Anexa)

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	NOTA	AÑO 2018	AÑO 2017
INGRESOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	12	2,817,793	2,143,177
Educación Formal		322,518	512,984
Educación para el Trabajo y Desarrollo Humano		745,180	48,100
Educación Informal		100,365	127,707
Servicios Conexos		762,919	509,592
Convenios		230,250	246,244
Donaciones		744,625	726,859
Devoluciones, rebajas en venta de servicios		(150,857)	(60,539)
Servicios de comunicación		62,793	32,230
INGRESOS NO OPERACIONALES	13	169,504	252,055
Venta productos agropecuarios, silvicultura		21,391	65,286
Financieros		9,002	8,184
Ingresos diversos		139,111	178,585
COSTOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS	14	1,842,389	1,387,410
Servicios educativos		1,770,711	1,308,825
Otros servicios		71,678	78,584
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	15	1,391,173	1,295,136
Gastos de personal		712,374	573,175
Gastos de personal diversos		140,717	162,885
Gastos generales		380,976	437,995
Impuestos contribuciones y tasas		71,427	23,246
Depreciaciones propiedad planta y equipo	16	60,837	70,085
Amortización de activos intangibles	16	24,842	27,751
OTROS GASTOS	17	79,500	93,437
Financieros		7,777	88,578
Subvenciones		40,000	
Gastos diversos		31,723	4,859
EXCEDENTE Y/O DÉFICIT DEL EJERCICIO		(325,765)	(380,750)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	18	-	-
EXCEDENTE Y/O DÉFICIT INTEGRAL DEL PERIODO		(325,765)	(380,750)

Las notas del 1 al 20 son parte integrante de los Estados Financieros


Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE
Representante Legal


OSCAR DARÍO RAMÍREZ VALENCIA
Contador TP: 96160-T

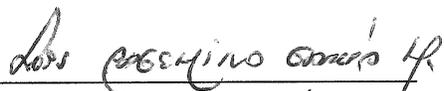

JOHN JAIRO POSADA USME
Revisor Fiscal TP: 48676-T
(Opinión Anexa)

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
NIT. 900.175.084-4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 2018- 2017

RUBRO	SALDO 2017	AUMENTO	DISMINUCIÓN	SALDO 2018
APORTES SOCIALES	1,776,367	-	-	1,776,367
RESERVAS	825,896	-	-	825,896
RESULTADO DEL EJERCICIO	(380,750)	54,985	-	(325,765)
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	11,284	-	380,750	(369,466)
IMPACTOS POR TRANSICION AL NUEVO MARCO NORMATIVO	260,903	-	-	260,903
TOTAL	2,493,700	54,985	380,750	2,167,935

Las notas de 1 a 20 son parte integrante de los Estados Financieros



Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE
 Representante Legal



JOHN JAIRO POSADA USME
 Revisor Fiscal TP: 48676-T
 (Opinión Anexa)



OSCAR DARIO RAMÍREZ VALENCIA
 Contador TP: 96160-T

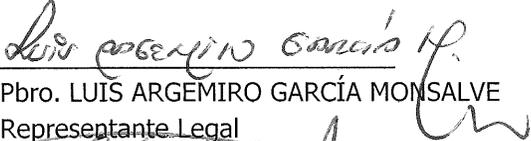
FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
NIT 900.179.084-4

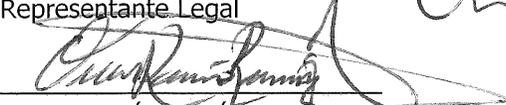
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL A DICIEMBRE 31 DE 2018

(Cifras expresadas en miles de pesos)

FLUJO DE EFECTIVO GENERADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2018	2017
Resultados del Presente Ejercicio	(325,765)	(380,750)
Ajustes por		
Depreciación y/o Amortización Acumulada	57,558	67,819
EFFECTIVO EN OPERACIONES ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-268,207	-312,931
VARIACIÓN EN PARTIDAS CORRIENTES		
Aumento (Disminución) en Cuentas por Cobrar	(131,616)	83,367
Aumento (Disminución) en Inventarios	(3,920)	5,437
Aumento (Disminución) en Diferidos	7,842	3,801
Aumento (Disminución) cuentas por pagar	157,312	(32,593)
Aumento (Disminución) en beneficios a empleados	(1,407)	5,646
Aumento (Disminución) en Obligaciones Otros Pasivos	4,560	5,557
TOTAL VARIACIÓN	32,771	71,215
EFFECTIVO EN OPERACIÓN CON VARIACIÓN EN CAPITAL DE TRABAJO	(235,436)	(241,716)
FLUJO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Aumento en Propiedad, Planta y Equipo	(24,212)	(51,247)
TOTAL FLUJO DE INVERSIÓN	(24,212)	(51,247)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento en Obligaciones Financieras LP	1,854	(2,647)
TOTAL FLUJO DE FINANCIACIÓN	1,854	(2,647)
CONCILIACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		
AUMENTO DE EFECTIVO	(257,794)	(295,610)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	900,822	1,196,432
SALDO FINAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	643,028	900,822

Las notas del 1 al 20 son parte integrante de los Estados Financieros


Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE
Representante Legal


OSCAR DARÍO RAMÍREZ VALENCIA
Contador TP: 96160-T


JOHN JAIRO POSADA USME
Revisor Fiscal TP: 48676-T
(Opinión Anexa)

Nota 1. Información general

La Fundación Tecnológica Rural COREDI es una Institución de Educación Superior con carácter de Institución Tecnológica, cuya naturaleza jurídica es una Fundación de utilidad común, reconocida como entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro mediante Resolución 1896 del 17 de abril y la resolución 4237 del 26 de julio de 2007 proferida por El Ministerio de Educación Nacional, se constituyó por escritura pública número un mil trescientos veintiocho (1.328) del cinco (5) de septiembre de dos mil siete (2007), otorgada en la Notaría Única de Marinilla (Ant.). El plazo de duración es indefinido.

Nota 2. Bases de elaboración y políticas contables

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con el anexo No. 2 Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios 2496 de 2015, incorpora el Decreto 3022 de 2013, expedidos por los Ministerios de Hacienda y Crédito Público y el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo que incorpora la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades -NIIF para las PYMES- emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad –IASB- , excepto el tratamiento de los aportes de los asociados y el deterioro de la cartera de créditos y cuentas por cobrar.

2.1 Criterio de importancia relativa

Un hecho económico tiene importancia relativa cuando, debido a su naturaleza, cuantía y las circunstancias que lo rodean, su conocimiento o desconocimiento, puede alterar en forma significativa las decisiones económicas de los usuarios de la información. Los estados financieros desglosan los rubros específicos conforme con las normas legales o aquellas que representan el 5% o más del activo total, del activo corriente, del pasivo total, del pasivo corriente, del capital de trabajo, del patrimonio o de los ingresos según el caso. Además se describen montos inferiores cuando se considera que puede contribuir a una mejor interpretación de la información financiera.

2.2 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos del valor de los activos, o bien como decremento de las obligaciones, que dan como resultado aumentos del patrimonio, distintas de las relacionadas con los aportes de inversores del patrimonio.

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

2.3 Propiedad, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos a lo largo de su vida útil estimada, se aplica el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles y valor residual:

Tipo de Activo	Vida Útil En Años	Valor Residual
Edificios	50	Entre 0%
Muebles y Enseres	15	Entre 0%
Equipo de Cómputo y comunicaciones	5	Entre 0%
Maquinaria y Equipo	20	Entre 0%
Vehículos	10	Entre 0%
Equipos de comedor, cocina, y hotelería	3	Entre 0%

Si existe indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

La utilidad o pérdida en la venta o retiro de propiedad planta y equipo es reconocida en las operaciones del año en que se realiza la transacción. Los desembolsos normales por mantenimiento y reparaciones son cargados a gastos.

2.4 Activos intangibles

Los activos intangibles son aquellos identificables de carácter no monetario, sin apariencia física, sobre el cual se posee control, es cuantificable, y se espera obtener beneficios económicos futuros del mismo.

2.5 Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa; el Tecnológico COREDI evaluará si sus activos clasificados como propiedades, plantas y equipos se han visto deteriorados. De ser así, la entidad reconoce, mide y revela dicho deterioro, con base en lo que establece la NIIF para PYMES y en especial en la sección 27 – Deterioro del valor de los activos-

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evaluará si existe deterioro del valor de los inventarios, se compara el importe en libros de cada partida del inventario o grupo de ellos, con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

2.6 Deudores estudiantes y otras cuentas por cobrar

Los derechos deben ser reconocidos en el mes que fueron transferidos los bienes y servicios, sus riesgos y beneficios, mediante estimación realizada sobre los ingresos relacionados independiente de la fecha en que se elaboren las facturas. El monto a reconocer será su valor nominal original establecido de acuerdo con costos las tarifas legamente fijadas y los acuerdos contractuales con cada tercero.

2.7 Instrumentos financieros derivados

Todos los activos financieros sin tasa de interés establecido, cuyo plazo supera los 360 días, se miden posteriormente a su reconocimiento utilizando el método de tasa de interés efectiva al costo amortizado.

Las cuentas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés establecida, se pueden medir por el valor inicialmente pactado; siempre y cuando, el efecto del descuento no sea material.

De lo contrario, la valoración de estos instrumentos se realizará utilizando el método del costo amortizado según la tasa de interés efectiva.

2.8 Deterioro cuentas por cobrar

El Tecnológico COREDI retira una cuenta por cobrar del estado de situación financiera en el momento que el deudor cancela la factura y quede a paz y salvo.

Igualmente, una cuenta por cobrar podrá también ser retirada, si una vez efectuado los análisis pertinentes, se considera irrecuperable. En este caso se retira la proporción o el total de la cuenta según los análisis que sobre su recuperabilidad presente la aplicación de la política contable de deterioro de valor de las cuentas por cobrar en los términos que establece la NIIF para PYMES.

Si en periodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida. El valor de la reversión se reconocerá en el resultado del periodo.

2.9 Efectivo y equivalente al efectivo

Se reconocerá como equivalentes al efectivo las inversiones a corto plazo de gran liquidez y cuyo plazo de vencimiento no supere los doce meses; que sean de fácil conversión en efectivo, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

2.10 Acreedores cuentas por pagar

El Tecnológico COREDI identifica desde el reconocimiento inicial si la cuenta por pagar es de largo o corto plazo para efectos de la medición posterior del pasivo financiero. Las cuentas por pagar corrientes inferiores a doce meses se medirá a su valor nominal, siempre y cuando no incorporen un descuento significativo, si es así se medirá al costo amortizado.

2.11 Beneficios a empleados

El Tecnológico COREDI agrupo dentro de los beneficios a empleados a corto plazo aquellos otorgados a los empleados, pagaderos en un plazo no mayor a doce meses siguientes al cierre del periodo en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio, a saber:

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

salarios, prima legal, cesantías, intereses sobre las cesantías, vacaciones, aportes al sistema de salud y riesgos laborales y ausencias remuneradas a corto plazo.

Nota 3. Efectivo y Equivalente al efectivo

Concepto	2018	2017
Caja	738	1,169
Depósitos en entidades financieras	642,290	899,653
Total	643,028	900,822

El efectivo y equivalente al efectivo no tiene restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

Nota 4. Deudores y otras cuentas por cobrar

Concepto	2018	2017
Venta de bienes	11.477	9.177
Prestación de servicios	80.460	42.615
Otras cuentas por cobrar	489.822	462.125
Cuentas de difícil recaudo	56.175	53.002
Total	637.934	566.919

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

El detalle de otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Nombre del deudor	2018	2017
Corporación COREDI	333.841	406.870
Biolentas SAS	46.493	-
Estudiantes	106.364	37.525
Otros	3.124	17.730
Total	489.822	462.125

Nota 5. Inventarios

Su composición a diciembre es la siguiente:

Concepto	2018	2017
Inventarios	29,653	25,733
Total	29,653	25,733

Nota 6. Activos intangibles

Su composición a diciembre 31 es la siguiente:

Concepto	2018	2017
Licencias	10,146	17,988
Total	10,146	17,988

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Nota 7. Propiedad planta y equipo

Su composición a diciembre 31 es el siguiente:

Concepto	2018	2017
Terrenos	222,241	222,241
Edificaciones	1,155,185	1,155,185
Depreciación Edificio	(245,877)	(219,227)
Maquinaria y equipo	68,597	64,497
Depreciación maquinaria y equipo	(54,190)	(52,228)
Muebles, encerres y equipo de oficina	10,101	8,561
Depreciación muebles, encerres y equipo de oficina	(4,219)	(1,849)
Equipo de comunicación y cómputo	174,195	155,623
Depreciación de comunicación y cómputo	(167,510)	(141,407)
Equipo de comedor, cocina	1,418	1,418
Depreciación equipo de comedor cocina	(604)	(131)
Total	1,159,337	1,192,683

El gasto por depreciación cargado a resultados ascendió a \$85.679

Los activos descritos no presentan restricciones que limiten su negociabilidad y representan bienes de plena propiedad del Tecnológico COREDI.

Nota 8. Cuentas por pagar

Comprende los saldos a 31 de diciembre de 2018 por concepto de deudas por la adquisición de bienes y servicios, subvenciones por pagar, descuentos de nómina, retención en la fuente y otras cuentas por pagar:

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Concepto	2018	2017
Adquisición de bienes y servicios	113.930	25.599
Subvenciones por pagar	107.257	54.882
Descuentos de nómina	32.578	19.972
Retención en la fuente e impuestos	7.127	5.959
Otras cuentas por pagar	5.735	2.905
Total	266.627	109.316

Detalle de cuentas por pagar más representativas por la adquisición de bienes y servicios:

Concepto	2018	2017
Preuniversitario Formarte	2.295	2.295
Bioventas COREDI SAS	579	9.233
Litodosmil; Hoy Publicaciones San Antonio	63.526	431
Imobiliaria y Constructora COREDI S.A.S	15.071	-
Otros	32.459	13.640
Total	113.930	25.599

Nota 9. Beneficios a empleados

Concepto	2018	2017
Beneficios a empleados	8,677	10,084
Total	8,677	10,084

Los beneficios a empleados son de corto plazo, en esta categoría se contabilizan los salarios y las prestaciones sociales por pagar.

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Nota 10. Otros pasivos

El saldo más representativo de otros pasivos a diciembre 31 de 2018 es la siguiente:

Concepto	2018	2017
De estudiantes derechos costos pecuniarios	7.683	21.722
Reserva liquidar convenio Minas	65.450	65.450

Continúa Nota 10 Otros Pasivos

Concepto	2018	2017
IU Pascual Bravo	7.988	7.988
VIDASOL	16.333	-
Otros	2.267	-

El valor por concepto de matrículas y pensiones corresponde al anticipo que otorgó el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid para la ejecución de programas de Educación para el Trabajo y Desarrollo Humano para el año 2012 en el marco del Convenio con la Secretaría de Minas de la Gobernación de Antioquia; y el valor a favor de la Institución Universitaria Pascual Bravo corresponde pagos que hicieron los estudiantes por concepto de matrícula con ocasión a la ejecución del convenio que el Tecnológico suscribió con esta entidad.

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Nota 11. Patrimonio

Su composición a diciembre 31 es la siguiente:

Concepto	2018	2017
Aportes sociales	1.776.367	1.776.367
Reservas	825.896	825.896
Resultado del ejercicio	(325.765)	(380.750)
Resultado de ejercicio anteriores	(369.466)	11.284
Impactos por transición al nuevo marco normativo	260.903	260.903
Total	2.167.935	2.493.699

Nota 12. Ingresos por actividades ordinarias

Su composición a diciembre 31 es la siguiente:

Concepto	2018	2017
Educación formal matrículas técnica profesional	97.080	109.570
Educación formal otros derechos académicos técnica profesional	17.504	8.642
Educación formal matrículas tecnología	187.379	369.262
Educación formal otros derechos académicos tecnología	20.555	25.511
Educación para el trabajo y desarrollo humano	32.385	48.100
Educación informal	121.799	127.707
Servicios conexos	1.454.280	509.592
Convenios	230.250	246.244
Donaciones	744.625	726.859

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Continúa Nota 12 Ingresos por actividades ordinarias

Concepto	2018	2017
Devoluciones, rebajas en venta de servicios educación formal	(15.890)	(9.521)
Devoluciones, rebajas en venta de servicios educación para el trabajo y desarrollo humano	(9.785)	(20.020)
Devoluciones, rebajas en venta de servicios educación informal continuada	(23.501)	(10.080)
Devoluciones, rebajas en venta de servicios conexos	(101.681)	(20.917)
Servicios de comunicación	62.793	32.230
Total	2.817.793	2.143.177

El siguiente es el detalle de las donaciones

Entidad	2018	2017
Fundación Aurelio Llano Posada	292.840	360.251
Fundación Fraternidad Medellín	368.562	182.260
Advenia	79.729	92.000
Oros	3.494	92.348
Total	744.625	726.859

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Detalle de ingresos operativos más representativos por servicios conexos

Concepto	2018	2017
Alimentación	188,689	298,208
Alojamiento	168,405	190,226
Apoyos de sostenibilidad	28,707	-
Otros servicios	377,118	21,158
Total	762,919	509,592

Nota 13. Ingresos no operacionales

Concepto	2018	2017
Productos agropecuarios	21.391	65.286
Rendimientos financieros	9.002	8.184
Arrendamientos	95.586	56.685
Recuperaciones	1.378	12.195
Aprovechamientos	18.215	1.562
Otros ingresos diversos	23.932	108.143
Total	169.504	252.055

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Nota 14. Costos

Su composición a diciembre 31 de 2018 es el siguiente:

Concepto	Formación Técnica Profesional		Formación Tecnológica		Formación Artes y Oficios		Formación Informal Continua	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Materiales	1.270	2.151	4.318	7.254	12.891	15.939	16.849	7.746
Generales	51.559	16.557	186.291	59.469	73.932	20.931	4.980	8.946
Docentes Tiempo Completo	37.331	59.220	78.351	169.830	76	92.363	140.512	29.484
Docentes Medio Tiempo		1.290	8.440	1.336	40	2.581	5.665	-
Docentes Hora Catedra	121	30.788	-	35.685	-	11.221	3.704	4.476
Gastos de personal diversos	50	2.391	930	65.622	347.681	36.911	6.366	22.239
TOTAL	90.331	112.397	278.330	339.196	434.620	179.945	178.076	72.891

Concepto	Difusión Artística		Servicios conexos a la educación		Servicios de Comunicación		Investigación	TOTAL	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2018	2017
Materiales	11,008	4,593	249,523	452,010	5,494	61	303	301,656	489,754
Generales	17,235	42,257	81,517	13,562	65,134	46,267	17,526	498,174	207,989
Docentes Tiempo Completo		-	4,071	7,208		-	60,434	320,775	358,105
Docentes Medio Tiempo		-	-	-		-	1,089	15,234	5,207
Docentes Hora Catedra		-	-	-		-		3,825	82,169
Gastos de personal diversos	21,681	70,171	322,487	14,596	1,050	32,257	2,480	702,725	244,186
TOTAL	49,924	117,020	657,598	487,376	71,678	78,584	81,832	1,842,389	1,387,410

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Los costos por concepto de docentes de tiempo completo, de medio tiempo y docentes de hora cátedra incluyen sueldos, contribuciones imputadas, contribuciones efectivas, aportes sobre la nómina, y prestaciones sociales.

Nota 15. Gastos de administración y operación

Corresponde todos los pagos realizados por el Tecnológico COREDI en el desarrollo de su objeto social comprende erogaciones por concepto de beneficios a empedados, gastos de personal diversos, gastos generales e impuestos tasa y contribuciones:

Detalle de beneficios a empleados:

Entidad	2018	2017
Sueldos y salarios (1)	465.815	368.703
Contribuciones imputadas (2)	3.947	7.432
Contribuciones efectivas (3)	118.286	99.390
Aportes sobre la nómina (4)	23.294	17.965
Prestaciones sociales (5)	101.032	79.685
TOTAL	712.374	573.175

- (1) Sueldos y salarios comprende salarios, horas extras y festivos, bonificaciones y auxilio de transporte
- (2) Contribuciones imputadas corresponde a las incapacidades.
- (3) Contribuciones efectivas comprende los aportes a las cajas de compensación familiar, cotizaciones a seguridad social en salud, en pensión y aportes a riesgos laborales.
- (4) Aportes sobre la nómina comprende los portes al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA-
- (5) Prestaciones sociales: cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicio y vacaciones.

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Detalle gastos de personal diversos

Concepto	2018	2017
Honorarios	132,693	45,694
Capacitación, bienestar	2,380	-
Dotación y suministros a personal	2,608	4,445
Servicios de personal temporal	3,036	110,189
Viáticos		2,557
Total gastos de personal diversos	140,717	162,885

Detalle de gastos generales

Concepto	2018	2017
Materiales y suministros	63.798	186.719
Mantenimiento	75.959	-
Reparaciones y reparaciones	77.485	74.088
Servicios públicos	24.770	9.767
Arrendamiento operativo	4.230	407
Viáticos y gastos de viaje	7.878	7.773
Publicidad y propaganda	9.340	8.690
Fotocopias	138	44
Seguros generales	6.386	-
Capacitación	4.921	7.795
Materiales de educación	2.550	-
Seguridad industrial	1.615	-
Combustibles y lubricantes	170	91
Servicios de aseo y cafetería,	25.013	12.252
Procesamiento de la información	159	-
Elementos de aseo y lavandería	2.195	5.024

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Continúa detalle de gastos generales

Concepto	2018	2017
Contratos de aprendizaje	8.106	6.086
Gastos legales	7.513	832
Servicios	37.478	40.420
Otros gastos generales	21.272	78.005
Total gastos generales	380.976	437.995

Impuestos, contribuciones y tasas

Concepto	2018	2017
Impuesto predial	17,158	9,932
Gravamen financiero	16,801	10,090
Contribuciones	3,798	2,067
Impuesto al consumo	1,672	112
Otros	31,998	1,045
Total impuestos y contribuciones	71,427	23,246

Nota 16. Deterioro, depreciaciones y amortizaciones

Concepto	2018	2017
Edificios	26,651	26,650
Maquinaria y equipo	1,962	848
Muebles y enseres	20,728	38,012
Equipo de comunicación y computo	8,595	4,443
Equipo de comedor y cocina	473	131
Amortización de activos intangibles	27,270	27,751
Total	85,679	97,835

FUNDACIÓN TECNOLÓGICA RURAL COREDI
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018 NIT: 900.175.084

Nota 17. Otros gastos

Concepto	2018	2017
Pérdida por baja cuentas por cobrar	1,293	80,736
Financieros	7,777	7,842
Gastos diversos	70,430	4,859
Total	79,500	93,437

Nota 18. Otro resultado integrales

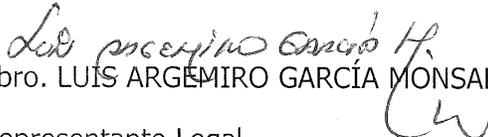
Para el cierre del ejercicio no se registra ninguna cifra por este concepto

Nota 19. Aprobación de los estados financieros

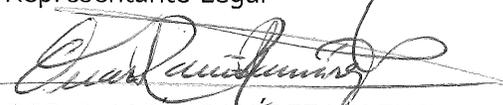
Estos estados financieros fueron aprobados por la Sala de la Fundación y autorizados para su publicación el 01 de marzo de 2019.

Nota 20. Efectos de la adopción por primera vez del nuevo marco normativo

Colombia a partir de la Ley 1314 de 2009, inició su proceso de transición a los nuevos marcos normativos, basados en los estándares internacionales de información financiera, la Fundación Tecnológica Rural COREDI ha sido clasificada en el grupo N° 2 y ha dado cumplimiento a los periodos de preparación, transición y aplicación obligatoria.


Pbro. LUIS ARGEMIRO GARCÍA MONSALVE

Representante Legal


OSCAR DARIÓ RAMÍREZ VALENCIA

Contador TP: 96160-T


JOHN JAIRO POSA USME

Revisor Fiscal

TP: 48676-T

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

**Señores Miembros de la Sala de Fundación
FUNDACION TECNOLÓGICA RURAL COREDI.**

INFORME SOBRE LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

He auditado los Estados Financieros adjuntos de la **FUNDACION TECNOLÓGICA RURAL COREDI**, que comprenden al Estado de la Situación Financiera, El Estado de Resultados Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio y El Estado de Flujos de Efectivo, al 31 de diciembre de 2018 y Diciembre de 2017 respectivamente, así como las Notas a los Estados Financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y otra información explicativa.

OPINION SIN SALVEDADES

En mi opinión, los Estados Financieros adjuntos, a este dictamen fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente todos los aspectos de importancia material de la Situación Financiera de la **FUNDACION TECNOLÓGICA RURAL COREDI**, los resultados de sus operaciones y su flujo de efectivo por el período que terminó, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), aceptadas en Colombia.

FUNDAMENTOS DE OPINION

He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), las cuales son de obligatorio cumplimiento así como otros procedimientos de revisión y verificación de la información presentada. Soy independiente de la Fundación y de conformidad con los principios de Ética de la Profesión Contable Colombiana he cumplido con las responsabilidades de que la ley me exige.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION DE LA FUNDACION TECNOLÓGICA RURAL COREDI LO ESTADOS FINANCIEROS.

La Administración es responsable de la adecuada preparación y presentación de los Estados Financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en Colombia. Dicha responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el sistema de control interno relevante para la preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; así como establecer las estimaciones contables razonables en las circunstancias presentadas.

RESPONSABILIDAD DEL REVISOR FISCAL EN RELACION CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

MI responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos, con base en mi auditoría. Obtuve la información necesaria para cumplir mis funciones, y efectué mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aceptadas en Colombia, Dichas normas exigen que cumpla con requisitos éticos. Planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener seguridad razonable sobre si los Estados Financieros están libres de errores de importancia material; como también la evaluación del control interno y cumplimiento de aspectos legales y reglamentarios.

Una auditoría incluye realizar procedimientos para obtener evidencia sobre los importes y la información revelada en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del Revisor Fiscal, incluida la valoración de los riesgos de inexactitud material de fraude o error.

La auditoría también debe evaluar el sistema del control interno con el fin de expresar una opinión sobre la eficiencia y la eficacia del mismo, así como la aplicación de procedimientos para determinar el adecuado ajuste de las políticas contables y su aplicación, la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia y la presentación global de los Estados Financieros.

El Código de Comercio establece en los artículos 207, 208 y 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales y, sobre lo adecuado del control interno. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base suficiente y adecuada para respaldar la opinión de auditoría.

OTROS ASUNTOS

Es de anotar que, los Estados Financieros de la **FUNDACION TEGNOLOGICA RURAL COREDI**, del periodo anterior en su momento también fueron auditados por mí, de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, descritas en el decreto 0302 de febrero 20 de 2015. Y en mi Dictamen de Revisoría Fiscal de fecha 5 de abril de 2018, expresé una opinión sin salvedades sobre los mismos.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto la **FUNDACION TEGNOLOGICA RURAL COREDI** cumplió durante el año 2018 con:

- a.) La contabilidad de la Fundación ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable.
- b.) Las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las Sala de Fundación.

- c.) La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se conservan debidamente.
- d.) Existe concordancia entre los Estados Financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por el Gerente.
- e.) La información contenida en la autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. La Fundación no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.
- f.) El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la Fundación.
- h.) La Fundación cumple con las obligaciones tributarias y estas encuentran al día.
- i.) Además, de acuerdo con lo descrito en el numeral 10. del Artículo 207 del Código de Comercio, he velado que se hayan establecidos todos los mecanismos de control y prevención para el lavado de activos y financiación al terrorismo, como también al debido cumplimiento de las disposiciones de los organismos de control, inspección y vigilancia que hayan establecido al respecto tal como lo expresa en su informe de gestión el Representante legal.
- j.) De acuerdo con mi trabajo de auditoría, la Administración no ha entorpecido la libre circulación de las facturas emitidas tanto por los vendedores, como por los proveedores, tal como lo expresa en su informe de gestión

Además, efectué seguimiento a las respuestas sobre las recomendaciones de planes de mejoramiento dirigidos a la administración de la Fundación a la fecha no hay asuntos de importancia material pendientes que puedan afectar mi opinión.

CRITERIOS.

Los criterios considerados para la evaluación de los asuntos mencionados en el párrafo anterior comprenden:

La normatividad contable bajo NIIF, las normas fiscales, los estatutos de la Fundación, las Actas de la sala de Fundación y el direccionamiento de su gobierno corporativo, así como todos los aspectos jurídicos que bien puedan afectar el funcionamiento de la Fundación.


JOHN JAIRO POSA USME
Revisor Fiscal
T.P. 48676-T

Marinilla, 27 de Febrero